

INVESTOR: Intelek Invest a.s., Vlárská 22, Brno, Tel: +420 604 227 022, +420 533 338 888, kl. 22 lvo.kravacek@intelek.cz			
NÁZEV ZAKÁZKY: VÝROBNÍ, OBCHODNÍ, VÝVOJOVÉ A ŠKOLÍCÍ CENTRUM SPOLEČNOSTI INTELEK, BRNO - ČERNOVICKÁ TERASA			
STUPEŇ: DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY			
PROFESE: STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		STAVEBNÍ OBJEKT: SO - 02A	
VEDOUČÍ PROJEKTU (HIP): Ing.Kocsis Zsolt	VYPRACOVAL: Ing.Kocsis Zsolt	KONTROLOVAL: Ing.Martin Klásek	
NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA		DATUM: 10 / 2015	
		ČÍSLO ZAKÁZKY:	
		MĚŘÍTKO:	
		PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: A

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

VÝROBNÍ, OBCHODNÍ, VÝVOJOVÉ A ŠKOLÍCÍ CENTRUM SPOLEČNOSTI INTELEK

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Brno, Černovická terasa

A.1.2 Údaje o vlastníkov

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Intelekt Invest a.s., Vlárská 953/22, 627 00 Brno

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Promed Brno, spol.s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno IČ: 188 25 885

b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednacích rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby.

- stavební povolení - Městský úřad Brno Černovice – odbor výstavby a životního prostředí, Č.j. MCBCER/00414/11/OVUP)Co ze dne 6.9.2011

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

- dokumentace pro stavební povolení, RGB STUDIO s.r.o. 12/2010

- dokumentace pro provedení stavby, ATIC s. r. o. 07/2014

- změna stavby před dokončením, PROMED BRNO spol.s r. o. 08/2015

c) další podklady.

A.3 Údaje o území

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné přírodní území, záplavové území apod.).

Území nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

A.4 Údaje o stavbě

a) účel užívání stavby,

Objekt bude využíván jako skladovací a administrativní budova.

b) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹) (kulturní památka apod.).

Objekt se nenachází v žádném ochranném pásmu.

d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).

	zastavěná plocha [m ²]	obestavěný prostor [m ³]
objekt SO 02A	3206,0	33945,0
zpevněné plochy SO 03	3128,0	

Kapacita parkování 21 míst + 1 místo pro ZTP.

e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).

Rekapitulace potřeb tepla

Celková tepelná ztráta objektu SO 02A činí 234,9kW

Bilance potřeby vody

Průměrná denní spotřeba : $Q_p = 30_{adm.} \times 60l + 20_{výr.} \times 90l = 3,6 \text{ m}^3/\text{den}$
Max.denní potřeba : $Q_m = 3,6 \times 1,5 = 5,4 \text{ m}^3/\text{den}$
Max. hodin. potřeba : $Q_h = 5,4/24 \times 2,1 = 0,13 \text{ l/s}$

Roční spotřeba : $Q_r = 1\,008,0 \text{ m}^3/\text{rok}$
Denní potřeba TUV : $Q_t = 30_{\text{adm.}} \times 10\text{l} + 20_{\text{výr.}} \times 35\text{l} = 1,0 \text{ m}^3/\text{den}$

Odtokové množství splaškových vod :

SO-02/A OBJEKT VÝROBNÍ A SKLADOVÉ HALY

$Q_d = 3,6 \text{ m}^3/\text{den}$

$Q_r = 1008 \text{ m}^3 / \text{rok}$

Odtokové množství dešťových vod ze střech :

SO-02/A OBJEKT VÝROBNÍ A SKLADOVÉ HALY

VÝROB.HALA: $Q_{deš} = 495\text{m}^2 \times 1 \times 300 \text{ l/s/ha} = 7,17 \text{ l/s}$

SKLAD.HALA: $Q_{deš} = 2\,710\text{m}^2 \times 1 \times 300 \text{ l/s/ha} = 81,3/\text{s}$

V Brně 2.10.2015

Ing.Kocsis Zsolt